

**ΕΚΤΥΠΩΣΗ ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗΣ**

ΜΗΝΕΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ΗΜΕΡΕΣ ΜΗΝΑ					31	30	31	31	30				
ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,00%	60,00%	70,00%	90,00%	60,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
ΕΡΓΑΣΙΜΕΣ ΗΜΕΡΕΣ	0	0	0	0	1	18	22	28	18	0	0	0	87 ΕΡΓΑΣΙΜΕΣ ΣΕΖΟΝ
ΔΕΗ	200,00	200,00	200,00	200,00	450,00	550,00	900,00	900,00	550,00	450,00	200,00	200,00	5.000,00
ΤΕΚΜΑΡΤΟ ΕΝΟΙΚΙΟ 3%	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	21.984,96
ΠΟΣΟ ΕΤΗΣΙΩΝ ΤΟΚΩΝ (ΌΧΙ ΧΡΕΩΛΥΣΙΩΝ/ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ)	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	5.460,00
ΕΕΤΗΔΕ/ΕΤΑΑ	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	2.674,44
ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	650,04
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	399,96
ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	20.282,76
ΟΑΕΕ	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	3.527,16
ΚΟΣΤΟΣ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ ΕΤΗΣΙΟ	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	150,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΤΗΣΙΟ (ΠΧ ΛΟΓΙΣΤΗΣ, ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ΚΤΛ)ΤΑ ΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΕ ΕΞΧΩΡΙΣΤΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	1.200,00
ΝΕΡΟ	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	1.299,96
ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	2.160,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΠΑΡΑΠΑΝΩ	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	500,04
ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	110,00	1.980,00	2.420,00	3.080,00	1.980,00	0,00	0,00	0,00	9.570,00
ΣΥΝΟΛΑ	5.224,11	5.224,11	5.224,11	5.224,11	5.584,11	7.554,11	8.344,11	9.004,11	7.554,11	5.474,11	5.224,11	5.224,11	74.859,32

**ΑΝΑΓΩΓΗ ΣΕ ΣΕΖΟΝ** 14.971,86 14.971,86 14.971,86 14.971,86 14.971,86

ΑΝΑ ΔΩΜΑΤΙΟ	ΔΙΛΚΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	JUNIOR	APARTMENT
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	34.412,06	9.092,66	13.521,32	17.833,28
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	500,00	600,00	700,00	800,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΤΗΣΙΟ	34.912,06	9.692,66	14.221,32	18.633,28
ΚΟΣΤΟΣ ΕΤΗΣΙΟ ΑΝΑ ΔΩΜΑΤΙΟ	2.685,54	3.230,89	4.740,44	6.211,09

**ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ ΑΝΑ ΔΩΜΑΤΙΟ**  
**ΓΙΑ ΣΕΖΟΝ** 30,87 37,14 54,49 71,39

**ΚΕΡΔΟΣ/ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΔΩΜΑΤΙΟ**

ΜΗΝΕΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΔΙΛΚΙΝΑ	-30,87	-30,87	-30,87	-30,87	-7,40	1,99	16,08	16,08	1,99	-30,87	-30,87	-30,87
ΤΡΙΚΛΙΝΑ	-37,14	-37,14	-37,14	-37,14	-8,97	0,42	14,50	14,50	0,42	-37,14	-37,14	-37,14
JUNIOR	-54,49	-54,49	-54,49	-54,49	-21,63	-12,24	1,85	6,54	-12,24	-54,49	-54,49	-54,49
APARTMENT	-71,39	-71,39	-71,39	-71,39	-24,44	-15,05	3,73	8,42	-15,05	-71,39	-71,39	-71,39

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

<b>A</b>	<b>ΕΙΣΡΟΕΣ</b>	<b>Ιαν-14</b>	<b>Φεβ-14</b>	<b>Μαρ-14</b>	<b>Απρ-14</b>	<b>Μαϊ-14</b>	<b>Ιουν-14</b>	<b>Ιουλ-14</b>	<b>Αυγ-14</b>	<b>Σεπ-14</b>	<b>Οκτ-14</b>	<b>Νοε-14</b>	<b>Δεκ-14</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	
	<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΑΜΕΙΟΥ 31/12</b>													<b>0</b>	
	<b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>629</b>	<b>15.042</b>	<b>25.512</b>	<b>33.258</b>	<b>15.042</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>89.483</b>	
	<b>ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΠΙ ΠΙΣΤΩΣΗ</b>													<b>0</b>	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>629</b>	<b>15.671</b>	<b>41.183</b>	<b>74.441</b>	<b>89.483</b>	<b>89.483</b>	<b>89.483</b>	<b>89.483</b>	<b>89.483</b>	
<b>B</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>														
	ΔΕΗ	200,00	200,00	200,00	200,00	450,00	550,00	900,00	900,00	550,00	450,00	200,00	200,00	5.000,00	7%
	ΤΕΚΜΑΡΤΟ ΕΝΟΙΚΙΟ 3%	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	1.832,08	21.984,96	29%
	ΠΟΣΟ ΕΤΗΣΙΩΝ ΤΟΚΩΝ (ΟΧΙ ΧΡΕΩΛΥΣΙΩΝ/ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ)	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	455,00	5.460,00	7%
	ΕΕΤΗΔΕ/ΕΤΑΑ	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	222,87	2.674,44	4%
	ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	54,17	650,04	1%
	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	399,96	1%
	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	1.690,23	20.282,76	27%
	ΟΑΕΕ	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	293,93	3.527,16	5%
	ΚΟΣΤΟΣ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ ΕΤΗΣΙΟ	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	12,50	150,00	0%
	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	1.200,00	2%
	ΝΕΡΟ	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	108,33	1.299,96	2%
	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	2.160,00	3%
	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	41,67	500,04	1%
	ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	110,00	1.980,00	2.420,00	3.080,00	1.980,00	0,00	0,00	0,00	9.570,00	13%
	ΧΡΕΩΛΥΣΙΟ ΔΑΝΕΙΟΥ	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	1.325,81	15.909,72	21%
	<b>ΕΚΡΟΕΣ</b>	<b>5.224,11</b>	<b>5.224,11</b>	<b>5.224,11</b>	<b>5.224,11</b>	<b>5.584,11</b>	<b>7.554,11</b>	<b>8.344,11</b>	<b>9.004,11</b>	<b>7.554,11</b>	<b>5.474,11</b>	<b>5.224,11</b>	<b>5.224,11</b>	<b>74.859,32</b>	
	<b>ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>ΚΑΘΑΡΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ</b>	<b>-5.224,11</b>	<b>-10.448,22</b>	<b>-15.672,33</b>	<b>-20.896,44</b>	<b>-25.851,55</b>	<b>-18.363,66</b>	<b>-1.195,77</b>	<b>23.058,12</b>	<b>30.546,01</b>	<b>25.071,90</b>	<b>19.847,79</b>	<b>14.623,68</b>	<b>14.623,68</b>	

## ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΜΠΑΡ-ΠΡΩΙΝΟΥ

## ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΣΕ ΑΤΟΜΑ

ΜΗΝΕΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ΔΙΛΚΙΝΑ	0	0	0	0	1	281	400	655	281	0	0	0	
ΤΡΙΚΛΙΝΑ	0	0	0	0	0	97	139	227	97	0	0	0	
JUNIOR	0	0	0	0	0	130	185	302	130	0	0	0	
ΑΡΑΤΜΕΝΤ	0	0	0	0	0	130	185	302	130	0	0	0	
ΣΥΝΟΛΑ	0	0	0	0	1	638	909	1486	638	0	0	0	3672
ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΕΛΑΤΩΝ	0%	0%	0%	0%	0%	60%	80%	80%	60%	0%	0%	0%	
ΠΕΛΑΤΕΣ ΑΝΑ ΜΗΝΑ	0	0	0	0	0	383	727	1189	383	0	0	0	2682

ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ
ΠΛΑΚΑΚΙΑ	4%	60,00
ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ	4%	40,00
ΕΠΙΠΛΑ	10%	500,00
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10%	600,00
ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΙΑΚΟΣΜΙΣΗ	10%	300,00
ΣΚΕΠΗ	4%	280,00
ΗΧΟΜΟΝΟΣΗ	4%	120,00
ΔΙΑΦΟΡΑ	10%	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		26.500,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		1.900,00
ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ ΕΤΗΣΙΟ (ΤΟΚΟΙ)	2.150,00	
ΣΤΑΘΕΡΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΩΙΝΟΥ 4 ΕΥΡΩ Χ5ΑΤΟΜΑ	1.740,00	20
ΕΞΟΔΑ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	7.354,23	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ</b>	<b>13.144,23</b>	

ΑΜΕΣΑ ΚΟΣΤΗ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ	ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΕΖΟΝ	ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ
ΠΡΩΙΝΟ	100%	2682	5,00
ΚΑΦΕΣ	100%	2682	2,00
ΜΠΥΡΑ	90%	2414	5,00
ΠΟΤΑ	90%	2414	7,00

ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΟΣΤΗ	ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΜΕΡΙΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΔΙΑΦΟΡΑ
ΠΡΩΙΝΟ	8.988,00	4.976,43	15.704,43	5,86	10.902,44	-4.801,99
ΚΑΦΕΣ	2.682,00	1.484,95	4.166,95	1,55	4.360,98	194,03
ΜΠΥΡΑ	4.828,00	2.673,14	7.501,14	3,11	9.813,01	2.311,87
ΠΟΤΑ	7.242,00	4.009,71	11.251,71	4,66	13.738,21	2.486,50
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>23.740,00</b>	<b>13.144,23</b>	<b>36.884,23</b>		<b>38.814,64</b>	<b>190,41</b>